

privind aprobarea rezilierii unilaterale a contractului de închiriere nr. 1910/13.03.2020 încheiat cu domnul Bușe Gheorghe, privind imobilul situat în strada 11 Iunie 1848, nr. 87, compus din teren în suprafață de 705 m.p. și construcție în suprafață de 287,35 m.p., cu destinația de grădiniță, începând cu data de 31.12.2020.

Consiliul Local al Municipiului Târgu Jiu, județul Gorj;

Având în vedere:

- adresa nr. 1678/02.11.2020 a Grădiniței cu Program Prelungit „Constantin Brâncuși” Târgu Jiu, înregistrată la Direcția Publică de Patrimoniu Târgu Jiu sub numărul 7826/03.11.2020;
- adresa nr. 7894/04.11.2020 a Direcției Publice de Patrimoniu Târgu Jiu;
- Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Târgu Jiu nr. 64/24.02.2020 ;
- contractual de închiriere nr. 1910/10.03.2020;
- raportul de specialitate nr. 8860/08.12.2020 al Direcției Publice de Patrimoniu Târgu Jiu, înregistrat la Primăria Municipiului Târgu Jiu sub numărul 51335/09.12.2020 ;
- referatul de aprobare nr. 51578 / 10.12.2020 al Primarului Municipiului Târgu Jiu;
- prevederile art. 129, alin. (2) lit. d) și alin. (7) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;
- avizul comisiilor de specialitate.

În temeiul art. 139, alin. (3), lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă rezilierea unilaterală a contractului de închiriere nr. 1910/10.03.2020, încheiat cu domnul Bușe Gheorghe pentru imobilul situat în strada 11 Iunie 1848, nr. 87, compus din teren în suprafață de 705 m.p. și construcție în suprafață de 287,35 m.p., cu destinația de grădiniță, începând cu data de 31.12.2020.

Art. 2 Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de Direcția Juridică și Administrație Publică și Direcția Publică de Patrimoniu Târgu Jiu.

Art. 3 Prezenta hotărâre se comunică Direcției Juridice și Administrație Publică, Direcției Publice de Patrimoniu Târgu Jiu, domnului Bușe Gheorghe, Primarului Municipiului Târgu Jiu și Instituției Prefectului-Județul Gorj.

INIȚIATORUL PROIECTULUI DE HOTĂRÂRE,

PRIMAR,
MARCEL-LAURENȚIU ROMANESCU



AVIZAT,
SECRETAR GENERAL,
GRIGORE JIANU



Consiliul Local al Municipiului Târgu Jiu

Bd. Constantin Brâncuși nr.19, Tg-Jiu, Județul Gorj, România
Tel. 40.253.213317, Fax. 40.253.214878, www.targujiu.ro, e-mail: primaria.targujiu@xnet.ro



ISO 9001

LL-C (Certification)

ISO 9001:2015

Certificat nr. 400189

Nr. 51578 / 10.12.2020

Subsemnatul, Marcel-Laurențiu Romanescu, Primarul Municipiului Târgu Jiu, în temeiul art. 136 alin. (1) și alin. (2) di O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, formulez

REFERAT DE APROBARE

privind aprobarea rezilierii unilaterale a contractului de închiriere nr. 1910/13.03.2020 încheiat cu domnul Bușe Gheorghe, privind imobilul situat în strada 11 Iunie 1848, nr. 87, compus din teren în suprafață de 705 m.p. și construcție în suprafață de 287,35 m.p., cu destinația de grădiniță, începând cu data de 31.12.2020.

Elaborarea proiectului de hotărâre privind aprobarea rezilierii unilaterale a contractului de închiriere nr. 1910/13.03.2020 încheiat cu domnul Bușe Gheorghe, privind imobilul situat în strada 11 Iunie 1848, nr. 87, compus din teren în suprafață de 705 m.p. și construcție în suprafață de 287,35 m.p., cu destinația de grădiniță, începând cu data de 31.12.2020 s-a făcut ca urmare a documentelor menționate în preambulul proiectului de hotărâre.

Motivarea adoptării unei astfel de hotărâri este dată de raportul de specialitate nr. 8860/08.12.2020, al Direcției Publice de Patrimoniu Târgu Jiu, înregistrat la Primăria Municipiului Târgu Jiu sub numărul 51335/09.12.2020.

Scopul adoptării prezentului proiect de hotărâre este dat de faptul că potrivit dispozițiilor O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, Consiliul Local are atribuții privind administrarea domeniului public și privat al municipiului.

Având în vedere motivele de fapt și de drept mai sus expuse, în temeiul dispozițiilor Legii nr. 24/2000, republicată-privind *normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative coroborate cu dispozițiile art. 136 alin. (1) și alin. (2) din O.U.G. nr. 57/2019-privind Codul Administrativ:*

PROPUN:

Aprobarea proiectului de privind aprobarea rezilierii unilaterale a contractului de închiriere nr. 1910/13.03.2020 încheiat cu domnul Bușe Gheorghe, privind imobilul situat în strada 11 Iunie 1848, nr. 87, compus din teren în suprafață de 705 m.p. și construcție în suprafață de 287,35 m.p., cu destinația de grădiniță, începând cu data de 31.12.2020.în conținutul și forma din proiect.

PRIMAR,
Marcel-Laurențiu Romanescu

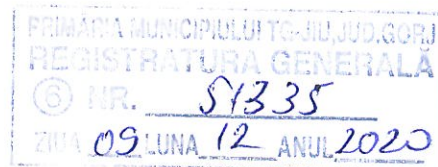




Consiliul Local al Municipiului Târgu Jiu
Direcția Publică de Patrimoniu Târgu Jiu

Str. A.I. Cuza, bl. 7, parter, Târgu Jiu, Gorj Tel: 0253-215025; 215026

Nr. 8860 din 08.12.2020



RAPORT

pentru aprobarea rezilierii unilaterale a contractului de închiriere nr.1910/10.03.2020 încheiat cu domnului Bușe Gheorghe, cu domiciliul în Municipiul Târgu Jiu, str. Aleea Fântânii, nr.10, bl.10, sc.1, ap.1, județul Gorj, privind imobilul situat în str.11 Iunie 1848, nr.87, compus din teren în suprafață de 705 mp. și construcție în suprafață de 287,35 mp., cu destinația de grădiniță, începând cu data de 31.12.2020.

Având în vedere:

- H.C.L. nr.64/24.02.2020 privind încheierea unui nou contract de închiriere cu domnul Bușe Gheorghe având ca obiect imobilul-construcție și teren, situat în Târgu Jiu, str.11 Iunie 1848, nr.87, județul Gorj, cu destinație grădiniță ;

- Contractul de închiriere nr.1910/10.03.2020 încheiat cu domnul Bușe Gheorghe;

- adresa nr.1678/02.11.2020 a Grădiniței cu Program Prelungit "Constantin Brâncuși" Târgu Jiu și înregistrată sub nr.7826/03.11.2020 la Direcția Publică de Patrimoniu Târgu Jiu, prin care se aduce la cunoștință că începând cu data de 01.11.2020 imobilul situat în Municipiul Târgu Jiu, str.11 Iunie 1848, nr.87 în care a funcționat Grădinița cu Program Normal nr.15, Târgu Jiu, județul Gorj, a fost eliberat;

- notificarea nr.7894/04.11.2020 transmisă domnului Bușe Gheorghe prin care, conform art.14 din contractul de închiriere nr.1910/10.03.2020, acesta va fi reziliat unilateral începând cu data de 31.12.2020

- prevederile art.129 alin.2 lit.d și alin.7 lit.a din O.U.G.nr.57/2019 privind Codul administrativ;

Considerăm că sunt îndeplinite condițiile de legalitate în vederea inițierii unui proiect de hotărâre a Consiliului Local al Municipiului Târgu Jiu, privind rezilierea unilaterală a contractului de închiriere nr.1910/10.03.2020

încheiat cu domnul Bușe Gheorghe, cu domiciliul în Municipiul Târgu Jiu, str.Aleea Fântâniei, nr.10, bl.10, sc.1, ap.1, județul Gorj, privind imobilul situat în str.11 Iunie 1848, nr.87, compus din teren în suprafață de 705 mp. și construcție în suprafață de 287,35 mp., cu destinația de grădiniță, începând cu data de 31.12.2020.



Compartiment Juridic
Cons.Jur.Nănescu Georgiana

